



Rua Olavo Bilac, 604
Rio Grande - RS - CEP 96212-430
Fone: (53) 98111-2758
<https://dldleiloeiro.com.br>
contato@dldleiloeiro.com.br

Leilões do Juizado Especial Cível do Rio Grande

1º Leilão: 05/08/2019 - 14:00

2º Leilão: 19/08/2019 - 14:00

Local: Av. Silva Paes, N° 249, Bairro Centro, Rio Grande.

LOTE: 01

UM TELEVISOR Samsung, 46 polegadas, conforme etiqueta - Model CODE LN46D5550K7GXZD, TYPE N° LN46D550, S/N Z1643XCC30011, com controle remoto (segundo executada), em funcionamento e em bom estado. BAIXAR EDITAL **Avaliação:** R\$1.600,00 | **Lance Mínimo:** R\$960,00

LOTE: 02

UMA CRISTALEIRA Brasil, de madeira imbuia. Medindo 3,60x2,30m de altura, nova em excelente estado de conservação. BAIXAR EDITAL **Avaliação:** R\$3.600,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.160,00

LOTE: 03

UMA CASA de alvenaria, de três aberturas de frente, sita a rua Luiz Lorea sob n 380, na zona urbana desta cidade, compreendendo suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno medindo 6,00m de frente ao sul, à dita rua, por 36,00m de extensão de frente a fundo, onde entesta ao norte, com imóvel de Andreassi & Rios, dividindo-se, a leste, com propriedade de Agripino Silva e a oeste, com propriedade de Maria Izabel Ferreira Lopes ou sucessores. Imóvel este descrito na matrícula n° 31.888 do Livro 2 do Registro de Imóveis de Rio Grande BAIXAR EDITAL **Avaliação:** R\$460.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$276.000,00

LOTE: 04

UM TERRENO de marinha sito a Rua Maria Araújo, n° 981, no Cassino, conforme a Matrícula n° 21.833 do Livro n° 2 do Registro Geral de Imóveis desta cidade, constituído dito terreno do lote 16 da quadra 124 do Loteamento denominado Praião, executado pela Prefeitura Municipal desta cidade, faixa de terreno de marinha da Praia do Cassino, com a área superficial de 250,00m², medindo 10,00m de frente a noroeste, pela face da Rua Maria Araújo, lado ímpar, a contar de um ponto distante 20,00m da esquina da rua F, atualmente Rua São Lourenço do Sul, a sudoeste e igual largura no fundo a sudeste, onde confina com o lote 7 por 25,00m de comprimento por ambos os lados, pelos quais confronta, a nordeste com o lote 15 e a sudoeste, com o lote 17. No dito terreno encontra-se edificada uma casa de alvenaria, medindo mais ou menos 120,00m², com três dormitórios, uma suíte, três banheiros, uma garagem aberta para três carros, uma piscina e uma casa nos fundos com aproximadamente 35,00m². BAIXAR EDITAL **Avaliação:** R\$600.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$360.000,00 **Observações:** 9001277-08.2016.8.21.0023